

Notizen Besichtigungstermine

Ladenlokal Innenstadt (Kamp 88a)

80 m², ein großer Raum (gut für Küche), zwei kleine Räume (Büro und Lagerraum), Raum für Besucher/Kunden fehlt

Kaltmiete 300 €, Nebenkosten ca. 120 €

Räume in Ordnung, es muss aber noch alles gestrichen werden

keine Parkmöglichkeit für den Transporter

Anbindung an Hauptstraßen, aber viele Ampeln

Ladenlokal Südstadt (Kilianstraße 128c)

70 m², zwei große Räume (gut für Küche und Lagerraum), zwei kleine Räume (Büro und Besucher/Kundenraum)

Kaltmiete 400 €, Nebenkosten ca. 150 €

Räume in Ordnung, alles weiß gestrichen, einzugsfertig

mehrere Stellplätze direkt vor dem Eingang

gute Anbindung an Hauptstraßen, kaum Ampeln

Ladenlokal Frankfurter Weg 98b

89 m², drei große Räume (gut für Küche und Lagerraum), zwei kleine Räume (Büro und Kundenraum)

Kaltmiete 480 €, Nebenkosten ca. 170 €

es muss noch alles tapeziert und gestrichen werden, teilweise das Laminat neu verlegt werden

mehrere Stellplätze direkt am Eingang

gute Anbindung an Hauptstraßen